



4 созыв  
2009 – 2014

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
КОЛОМНА**

190068, Санкт-Петербург, наб. Крюкова канала, д. 11 тел./факс 714-08-83

**РЕШЕНИЕ № 234/75**

Принято муниципальным советом МО Коломна «20» февраля 2013 года  
Подписано Главой МО Коломна «20» февраля 2013 года

**О внесении изменения в Устав муниципального образования муниципальный округ Коломна**

В целях приведения закрепленных в Уставе муниципального образования муниципальный округ Коломна вопросов местного значения в соответствие с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), руководствуясь пунктом 1 части 10 статьи 35 Федерального закона, подпунктом 8 пункта 2 статьи 10 и подпунктом 1 пункта 4 статьи 26 Закона Санкт-Петербурга от 23 сентября 2009 года № 420-79 «Об организации местного самоуправления в Санкт-Петербурге», муниципальный совет МО Коломна

**РЕШИЛ:**

Внести в Устав муниципального образования муниципальный округ Коломна, принятый в новой редакции решением муниципального совета МО Коломна от 21 июня 2010 года № 142/39 «О принятии Устава муниципального образования муниципальный округ Коломна в новой редакции» (в редакции с изменениями и дополнениями, внесенными решениями муниципального совета МО Коломна от 1 февраля 2011 года № 174/50 «О внесении изменений в Устав муниципального образования муниципальный округ Коломна», от 23 ноября 2011 года № 201/60 «О внесении дополнения в Устав муниципального образования муниципальный округ Коломна», от 28 марта 2012 года № 210/65 «О внесении дополнения в Устав муниципального образования муниципальный округ Коломна», от 16 мая 2012 года № 217/68 «О внесении дополнений в Устав муниципального образования муниципальный округ Коломна»), изменение, изложив подпункт 39 статьи 7 в следующей редакции:

«39) организация и проведение досуговых мероприятий для жителей муниципального образования.».

Глава МО Коломна

В.А. Савёлов

4 созыв  
2009 – 2014

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
КОЛОМНА**

190068, Санкт-Петербург, наб. Крюкова канала, д. 11 тел./факс 714-08-83

**РЕШЕНИЕ № 235/75**

Принято муниципальным советом МО Коломна «20» февраля 2013 года  
Подписано Главой МО Коломна «20» февраля 2013 года

**О внесении изменений в решение муниципального совета МО Коломна от 20.04.2011 № 187/53**

Муниципальный совет муниципального образования муниципальный округ Коломна

**РЕШИЛ:**

1. Внести следующие изменения в решение муниципального совета муниципального образования муниципальный округ Коломна от 20 апреля 2011 года № 187/53 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых МО Коломна»:

– пункт 6 Приложения № 1 изложить в следующей редакции: «6. Выдача архивных справок, выписок, копий архивных документов органов местного самоуправления муниципального образования муниципальный округ Коломна».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу муниципального образования муниципальный округ Коломна – председателя муниципального совета Савелова В. А.

Глава муниципального образования муниципальный округ Коломна

В. А. Савелов



4 созыв  
2009 – 2014

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КОЛОМНА

190068, Санкт-Петербург, наб. Крюкова канала, д. 11 тел./факс 714-08-83

**РЕШЕНИЕ № 238/75**

Принято муниципальным советом МО Коломна «20» февраля 2013 года  
Подписано Главой МО Коломна «20» февраля 2013 года

Руководствуясь подпунктом 4 пункта 2 статьи 10 Закона Санкт-Петербурга от 23 сентября 2009 года № 420-79 «Об организации местного самоуправления в Санкт-Петербурге», муниципальный совет муниципального образования муниципальный округ Коломна

**РЕШИЛ:**

1. Отменить п. 2 Решения муниципального совета МО Коломна № 233/ 74 от 26 декабря 2012 года.
2. Утвердить Положение об установлении местных праздников и организации местных праздничных и иных зрелищных мероприятий во внутригородском муниципальном образовании МО Коломна в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Решению.
3. Внести изменения в Перечень местных праздников и иных зрелищных мероприятий, проводимых на территории муниципального образования МО Коломна, согласно Приложения № 2.
4. Местной администрации разработать Положения о проведении местных праздников и иных зрелищных мероприятий в срок до 31.03.2013 года в соответствии с Приложением № 2.
5. Настоящее Решение вступает в силу со дня издания.
6. Контроль за исполнением данного Решения возложить на Главу муниципального образования МО Коломна Савёлова В.А.

Глава МО Коломна:

Савёлов В. А.

Приложение № 1  
к решению муниципального совета  
МО Коломна № 238/75 от 20 февраля 2013 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**Об установлении местных праздников**  
**и организации и проведению местных праздничных и иных зрелищных мероприятий**  
**во внутригородском муниципальном образовании муниципальный округ Коломна**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение регулирует процедуру принятия решения об установлении местных праздников, а также деятельность органов местного самоуправления в муниципальном образовании Коломна по организации местных праздничных и иных зрелищных мероприятий на территории внутригородского муниципального образования Коломна (далее – муниципальное образование).

1.2. В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

– местные праздники – это даты местного значения, отражающие местную историю и сложившиеся на территории муниципального образования традиции, установленные решением муниципального Совета муниципального образования МО Коломна (далее – Совет) на неопределенный срок;

– местные праздничные и иные зрелищные мероприятия – культурно-просветительские, театрально – зрелищные, спортивные, развлекательные и другие массовые мероприятия муниципального образования, организуемые органами местного самоуправления МО Коломна или иными организациями при участии органов местного самоуправления МО Коломна, не являющиеся городскими праздничными и иными зрелищными мероприятиями.

Местные праздничные и иные зрелищные мероприятия могут быть связаны с памятными датами местного значения, местными традициями, обрядами муниципального образования или направлены на их развитие.

1.3. Основными задачами проведения местных праздничных и иных зрелищных мероприятий являются:

- информирование жителей о деятельности органов местного самоуправления муниципального образования;
- привлечение внимания к муниципальному образованию;
- пропаганда знаний в области истории муниципального образования;
- развитие местных традиций и обрядов;
- реализация государственной политики в области культуры и досуга, поддержки молодежи и семьи на территории муниципального образования;
- организация культурного досуга жителей муниципального образования и их патриотическое воспитание.

1.4. На территории муниципального образования могут быть организованы местные праздничные и иные зрелищные мероприятия следующих видов:

- праздничные народные гуляния и театрализованные представления;
- праздничные концерты и вечера отдыха;
- спортивные мероприятия, конкурсы и соревнования;
- праздничные мероприятия, викторины с вручением памятных (ценных) подарков, призов победителям конкурсов, соревнований, а также жителям или сотрудникам организаций, внесшим достойный вклад в развитие муниципального образования;
- фестивали и смотры народного творчества;
- религиозные праздники, включающие, в том числе приобретение подарков, куличей и т.п.;
- траурно-торжественные церемонии на воинских и мемориальных захоронениях, в том числе возложение венков и цветов, приуроченные к дням воинской славы России;



– другие виды местных праздничных и иных зрелищных мероприятий.

## 2. Порядок установления местных праздников

2.1. Предложение об установлении местного праздника вносится на заседание муниципального Совета субъектами правотворческой инициативы, установленными Уставом муниципального образования.

Предложение об установлении местного праздника должно содержать:

- наименование местного праздника;
- обоснование предложения об установлении местного праздника.

2.2. Местные праздники устанавливаются решением Муниципального Совета. В решении Муниципального Совета об установлении местных праздников указывается наименование и дата (день) проведения каждого местного праздника.

2.3. Местные праздники не должны устанавливаться в дни проведения государственных праздников Российской Федерации и праздников Санкт-Петербурга.

## 3. Порядок организации местных праздничных и иных зрелищных мероприятий

3.1. Перечень местных праздничных и иных зрелищных мероприятий с указанием объёмов и источников их финансирования, а также примерных дат проведения местных праздничных и иных зрелищных мероприятий утверждается решением муниципального Совета.

3.2. На основании утверждённого перечня местных праздничных и иных зрелищных мероприятий местная администрация муниципального образования МО Коломна (далее – местная администрация) разрабатывает ежегодные ведомственные целевые программы по организации и проведению местных праздничных и иных зрелищных мероприятий для жителей муниципального образования муниципальный округ Коломна (далее – Программа).

В Программе указывается наименование каждого местного праздничного и иного зрелищного мероприятия, сроки исполнения, объём и источник финансирования.

3.3. Программы размещаются на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в соответствии с законодательством об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления.

3.4. Местная администрация осуществляет полномочия по организации местных праздничных и иных зрелищных мероприятий.

Муниципальные учреждения могут привлекаться к организации местных праздничных и иных зрелищных мероприятий в случаях, предусмотренных муниципальными правовыми актами.

3.5. Местная администрация обеспечивает согласование места, времени и порядка проведения уличных местных праздничных и иных зрелищных мероприятий в Администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга, а также заблаговременно информирует органы внутренних дел и здравоохранения о проведении уличных местных праздничных и иных зрелищных мероприятий в целях обеспечения общественного порядка и безопасности.

3.6. Общее руководство и координацию работы по организации и проведению местных праздничных и иных зрелищных мероприятий осуществляет местная администрация.

3.7. В обязанности местной администрации входят:

- разработка программы проведения местных праздничных и иных зрелищных мероприятий;
- обеспечение информирования жителей муниципального образования о тематике, участниках, месте и времени проведения местных праздничных и иных зрелищных мероприятий, в том числе путём опубликования указанных сведений в средствах массовой информации, доведение данной информации до районных органов власти, общественных организаций, учреждений культуры, образования, спорта, иных организаций, расположенных на территории муниципального образования;
- осуществление организационно-технического обеспечения проведения местных праздничных и иных зрелищных мероприятий, обеспечение соблюдения правил техники безопасности и выполнение мероприятий по противопожарной безопасности;

## 4. Материальное и финансовое обеспечение проведения местных праздничных и иных зрелищных мероприятий

4.1. Организация и проведение местных праздничных и иных зрелищных мероприятий финансируется за счёт средств, предусмотренных бюджетом муниципального образования, и внебюджетных источников.

4.2. Местная администрация или муниципальные учреждения вправе в установленном федеральным законом порядке заключить муниципальный контракт или гражданско-правовой договор с организацией или физическим лицом для выполнения работ (оказания услуг) по организации и проведению местного праздничного и иного зрелищного мероприятия и (или) выполнения отдельных действий, связанных с организацией и проведением местного праздничного и иного зрелищного мероприятия.

В муниципальном контракте (гражданско-правовом договоре) устанавливаются обязанности, предусмотренные настоящим Порядком, программа проведения местного праздничного и иного зрелищного мероприятия и смета расходов.

4.3. Памятные сувениры, кубки и другие материальные ценности, вручаемые во время проведения местных праздничных и иных зрелищных мероприятий, подлежат списанию по акту с приложением списка участников местного праздничного и иного зрелищного мероприятия, получивших указанные материальные ценности.

4.4. Контроль использования средств бюджета муниципального образования, предусмотренных на организацию и проведение местных праздничных и иных зрелищных мероприятий, осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством и муниципальными нормативными правовыми актами.

### ПЕРЕЧЕНЬ МЕСТНЫХ ПРАЗДНИКОВ ВНУТРИГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КОЛОМНА В 2013 году.

1. «День памяти героев Коломны». Срок проведения – май.
2. «Мои года – мое богатство» - поздравление юбиляров МО Коломна. Срок проведения – ежеквартально
3. «Коломенская Весна – День муниципального образования Коломна». Срок проведения – март – апрель
4. « День добра и уважения» Срок проведения – сентябрь
5. «Рождественские встречи в Коломне» Срок проведения – декабрь, январь.



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
муниципального образования  
муниципальный округ Коломна**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20 февраля 2013 г. № 20/13  
Санкт-Петербург

**Об утверждении перечня территорий  
зеленых насаждений внутриквартального озеленения  
по результатам инвентаризации 2009, 2012 годов  
в границах муниципального образования муниципальный округ Коломна.**

Руководствуясь Законом Санкт-Петербурга от 28.06.2010г. № 296-88 «О зеленых насаждениях в Санкт-Петербурге»,  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Перечень территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения в границах муниципального образования муниципальный округ Коломна, согласно Приложению № 1 к настоящему Постановлению.
2. Финансирование содержания территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения, ремонта и восстановления, расположенных на них объектов зеленых насаждений, производить за счет средств местного бюджета муниципального образования муниципальный округ Коломна.
3. Направить в адрес Комитета по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга копию настоящего Постановления, а также перечень территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения в границах муниципального образования муниципальный округ Коломна не учтенных в инвентаризации 2009, 2012 годов.
4. Назначить лицом, ответственным за учет территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения в границах муниципального образования муниципальный округ Коломна, руководителя структурного подразделения Зайченкову Татьяну Николаевну.
5. Опубликовать настоящее Постановление в установленном действующим законодательством порядке.
6. Настоящее Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования (обнародования).

Глава местной администрации

Н. Ю. Герасимов

**Приложение 1 к Постановлению  
местной администрации МО Коломна от 20.02.2013 № 20/13**

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения по результатам инвентаризации 2009, 2012 годов**

№ п/п	Номер территории 2009 г	Номер территории 2012 г	Описание местоположения территории зеленых насаждений внутриквартального озеленения (адрес)	Площадь, га (ориентиро-вочная)	№ схемы
1	2	3	4	5	6
Муниципальный округ Коломна					
1	1047	32-1-1	Внутриквартальный сквер на наб.кан.Грибоедова, д.164	0,16	1
2	1048	32-1-2	Внутриквартальный сквер на наб. кан.Грибоедова, д.166	0,09	1
3	1065	32-1-3	Внутриквартальный сквер на Английском пр., д.17-19	0,16	1
4	1081	32-1-4	Сквер в пер.Макаренко, д.9	0,21	1
5	1102	32-1-5	Внутриквартальный сквер на Садовой ул., д.109	0,07	1
6	1141	32-1-6	Внутриквартальный сквер на Канонерской ул., д.17	0,09	1
7	1142	32-1-7	Внутриквартальный сквер на Канонерской ул., д.7-9	0,02	1
8	1046	32-1-8	Внутриквартальный сквер на ул.Декабристов, д.29	0,19	1
9		32-1-9	г.Санкт-Петербург, Английский проспект, участок 25, (внутриквартальный сквер во дворе д.15, лит.А)	0,04	1
10		32-1-10	г.Санкт-Петербург, набережная реки Пряжки, участок 2, (внутриквартальный сквер южнее д.18-20, лит.А)	0,05	1
11		32-1-11	г.Санкт-Петербург, Английский проспект, участок 23, (внутриквартальный сквер южнее д.2, лит.Б)	0,04	1
12		32-1-12	г.Санкт-Петербург, улица Писарева, участок 10, (внутриквартальный сквер южнее д.114, лит.А по наб. р. Мойки)	0,08	1
13		32-1-13	г.Санкт-Петербург, улица Писарева, участок 11, (внутриквартальный сквер севернее д.10, лит.А)	0,06	1
14		32-1-14	г.Санкт-Петербург, Английский проспект, участок 26, (внутриквартальный сквер во дворе д.21/60, лит.Б)	0,03	1
15		32-1-15	г.Санкт-Петербург, улица Володи Ермака, участок 2, (внутриквартальный сквер северо-восточнее д.5/6, лит.А по Витебской ул.)	0,04	1
16		32-1-16	г.Санкт-Петербург, Витебская улица, участок 6, (внутриквартальный сквер восточнее д.12, лит.А)	0,05	1
17		32-1-17	г.Санкт-Петербург, Псковская улица, участок 2, (внутриквартальный сквер во дворе дома 7, 9, 11)	0,08	1
18		32-1-18	г.Санкт-Петербург, Дровяной переулок, участок 4, (внутриквартальный сквер во дворе д.8)	0,01	1
19		32-1-19	г.Санкт-Петербург, Мясная улица, участок 2, (внутриквартальный сквер севернее д.5)	0,03	1



20	32-1-20	г.Санкт-Петербург, Витебская улица, участок 10, (внутриквартальный сквер южнее д.20, лит.А)	0,05	1
21	32-1-21	г.Санкт-Петербург, Псковская улица, участок 5, (внутриквартальный сквер южнее д.17, лит.А)	0,04	1
22	32-1-22	г.Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, участок 8, (внутриквартальный сквер во дворе д.99, лит.А)	0,05	1
23	32-1-23	г.Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, участок 9, (внутриквартальный сквер во дворе д.95)	0,02	1
24	32-1-24	г.Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, участок 10, (внутриквартальный сквер во дворе д.89-91, лит.В)	0,06	1
25	32-1-25	г.Санкт-Петербург, Дровяной переулок, участок 5, (внутриквартальный сквер во дворе д.22, лит.А)	0,02	1
26	32-1-26	г.Санкт-Петербург, Псковская улица, участок 6, (внутриквартальный сквер западнее д.34, лит.А)	0,0075	1
27	32-1-27	г.Санкт-Петербург, Псковская улица, участок 7, (внутриквартальный сквер во дворе д.30-32, лит.А)	0,03	1
28	32-1-28	г.Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, участок 11, (внутриквартальный сквер севернее д.61, лит.А)	0,03	1
29	32-1-29	г.Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, участок 13, (внутриквартальный сквер севернее д.69, лит.А)	0,05	1
30	32-1-30	г.Санкт-Петербург, Витебская улица, участок 3, (внутриквартальный сквер во дворе д.14, лит.А)	0,03	1
31	32-1-31	г.Санкт-Петербург, Английский проспект, участок 28, (внутриквартальный сквер севернее д.30, лит.А)	0,08	1
32	32-1-32	г.Санкт-Петербург, улица Декабристов, участок 23, (внутриквартальный сквер во дворе д.46, лит.А)	0,03	1
33	32-1-33	г.Санкт-Петербург, улица Союза Печатников, участок 17, (внутриквартальный сквер севернее д.9/6, лит.А)	0,03	1
34	32-1-34	г.Санкт-Петербург, улица Союза Печатников, участок 15, (внутриквартальный сквер южнее д.8, лит.А)	0,01	1
35	32-1-35	г.Санкт-Петербург, улица Союза Печатников, участок 16, (внутриквартальный сквер во дворе д.7, лит.А)	0,01	1
36	32-1-36	г.Санкт-Петербург, улица Декабристов, участок 20, (внутриквартальный сквер южнее д.36/1, лит.А)	0,06	1
37	32-1-37	г.Санкт-Петербург, набережная канала Грибоедова, участок 10, (внутриквартальный сквер западнее д.126, лит.А)	0,02	1
38	32-1-38	г.Санкт-Петербург, набережная реки Пряжки, участок 3, (внутриквартальный сквер во дворе д.38)	0,009	1
39	32-1-39	г.Санкт-Петербург, Садовая улица, участок 42, (внутриквартальный сквер западнее д.127)	0,03	1
40	32-1-40	г.Санкт-Петербург, Садовая улица, участок 43, (внутриквартальный сквер севернее д.127, лит.А)	0,01	1
41	32-1-41	г.Санкт-Петербург, набережная канала Грибоедова, участок 11, (внутриквартальный сквер западнее д.174, лит.А)	0,02	1
42	32-1-42	г.Санкт-Петербург, Садовая улица, участок 46, (внутриквартальный сквер во дворе д.125, лит.А)	0,06	1
43	32-1-43	г.Санкт-Петербург, Садовая улица, участок 47, (внутриквартальный сквер во дворе д.123, лит.А)	0,06	1
44	32-1-44	г.Санкт-Петербург, набережная канала Грибоедова, участок 12, (внутриквартальный сквер южнее д.156, лит.А)	0,02	1
45	32-1-45	г.Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, участок 13, (внутриквартальный сквер во дворе д.17, лит.А)	0,1	1
46	32-1-46	г.Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, участок 39, (внутриквартальный сквер восточнее д.155, лит.А)	0,05	1
47	32-1-47	г.Санкт-Петербург, Садовая улица, участок 36, (внутриквартальный сквер во дворе д.86, лит.А)	0,02	1
48	32-1-48	г.Санкт-Петербург, Садовая улица, участок 38, (внутриквартальный сквер во дворе д.78, лит.А)	0,02	1
49	32-1-49	г.Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, участок 11, (внутриквартальный сквер во дворе домов 31,33)	0,01	1
50	32-1-50	г.Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, участок 10, (внутриквартальный сквер во дворе д.30, лит.А)	0,07	1
51	32-1-51	г.Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, участок 12, (внутриквартальный сквер южнее д.20, лит.А)	0,04	1
52	32-1-52	г.Санкт-Петербург, переулок Макаренко, участок 7, (внутриквартальный сквер во дворе д.7, лит.А)	0,02	1
53	32-1-53	г.Санкт-Петербург, Садовая улица, участок 41, (внутриквартальный сквер во дворе д.70, лит.А)	0,05	1
54	32-1-54	г.Санкт-Петербург, Калинин переулок, участок 1, (внутриквартальный сквер на пересечении с ул.Лабутина)	0,04	1
55	32-1-55	г.Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, участок 37, (внутриквартальный сквер во дворе д.187)	0,02	1
56	32-1-56	г.Санкт-Петербург, Английский проспект, участок 29, (внутриквартальный сквер во дворе д.62, лит.А)	0,009	1
57	32-1-57	г.Санкт-Петербург, Садовая улица, участок 39, (внутриквартальный сквер во дворе домов 90, 92)	0,009	1
58	32-1-58	г.Санкт-Петербург, улица Лабутина, участок 3, (внутриквартальный сквер во дворе домов 13, 15, 17)	0,04	1
59	32-1-59	г.Санкт-Петербург, Мясная улица, участок 4, (внутриквартальный сквер севернее д.11, лит.А)	0,009	1
		Итого:	2,84	



## ИНФОРМАЦИЯ

### ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ, ОБЯЗАННЫХ УПЛАЧИВАТЬ ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ С 01.01.2013 ГОДА

1. В связи с вступлением в силу с 01.01.2013 Федерального закона от 29.11.2012 № 202-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации» (далее — Федеральный закон от 29.11.2012 № 202-ФЗ) и Закона Санкт-Петербурга от 23.11.2012 № 617—105 «О земельном налоге в Санкт-Петербурге» Межрайонная ИФНС России № 9 по Санкт-Петербургу сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона № 617-105 налогоплательщики организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых (предназначенных для использования) ими в предпринимательской деятельности, налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

В соответствии со статьей 2 Закона № 617-105 с 01.01.2013 установлены новые налоговые ставки налога.

Ставки установлены дифференцированно от вида разрешенного использования. Применение налоговых ставок, установленных в подпунктах 4- 13 пункта 1 статьи 2 Закона № 617-105, осуществляется с учетом соответствующего вида разрешенного использования земельного участка, содержащегося в сведениях государственного кадастра недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

Установлены дополнительные льготы по уплате земельного налога:

— организации, имеющим статус государственных научных центров Российской Федерации, уплачивают налог в размере 35 процентов от подлежащей уплате в бюджет Санкт-Петербурга суммы налога, исчисленного в соответствии с НК РФ. Перечень научных организаций, за которыми сохраняется статус государственного научного центра РФ определен Распоряжением Правительства РФ от 15.02.2011 № 221-р (редакции распоряжения Правительства РФ от 23.04.2012 № 615-р, Постановления Правительства РФ от 25.04.2012 № 385);

— одному из родителей (усыновителей), опекунов или попечителей, имеющих в составе семьи ребенка — инвалида. Документы, на основании которых предоставляется льгота: паспорт гражданина Российской Федерации (содержащий сведения о детях — для родителей, включая страницы 14-17 паспорта), свидетельство о рождении ребенка — инвалида, справка об инвалидности, установленной ребенку — инвалиду до достижения им возраста 18 лет, договор об осуществлении опеки или попечительства в отношении ребенка — инвалида либо договор о приемной семье (для опекунов, попечителей);

— одному из родителей (усыновителей), опекунов или попечителей, имеющих в составе семьи трех и более детей в возрасте до 18 лет. Документы, на основании которых предоставляется льгота: паспорт гражданина Российской Федерации (для родителей, усыновителей, включая страницы 14-17 паспорта), опекуновое свидетельство, договоры об осуществлении опеки или попечительства в отношении детей либо договоры о приемной семье (для опекунов, попечителей), свидетельства о рождении детей.

2. В Санкт-Петербурге Приказом Комитета по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга от 01.06.2012 № 158 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в Санкт-Петербурге» утверждена кадастровая стоимость земельных участков на территории Санкт-Петербурга по состоянию на 15.03.2012. Начало действия Приказа КЗР — 01.06.2012.

В соответствии с пунктом 1 статьи 391 главы 31 НК РФ и письмом Минфина от 09.07.2008 № 03-05-04-02/40 новая кадастровая стоимость для исчисления земельного налога применяется:

— с 01.01.2013 в отношении земельных участков, образованных до утверждения новой кадастровой стоимости (до 01.06.2012);

— с даты постановки на кадастровый учет земельного участка, образованного после 01.06.2012;

— с даты регистрации права нового собственника земельного участка, при регистрации права собственности после 01.06.2012.

### ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ, ИЗЪЯВИВШИХ ЖЕЛАНИЕ ПЕРЕЙТИ НА УПЛАТУ ЕДИНОГО НАЛОГА НА ВМЕНЕННЫЙ ДОХОД С 01.01.2013 ГОДА

В связи с вступлением в силу с 01.01.2013 года Федерального закона от 25.06.2012 года № 94-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — Федеральный закон от 25.06.2012 № 94-ФЗ) Межрайонная ИФНС России № 9 по Санкт-Петербургу сообщает следующее.

В соответствии со статьей 346.28 Налогового кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 25.06.2012 № 94-ФЗ (далее — Кодекс) организации и индивидуальные предприниматели, изъявившие желание перейти на уплату единого налога на вмененный доход (далее — ЕНВД), обязаны встать на учет в качестве налогоплательщика единого налога в налоговом органе.

Организации или индивидуальные предприниматели, изъявившие желание перейти на уплату ЕНВД, подают в налоговые органы в течение пяти дней со дня начала применения системы налогообложения в виде ЕНВД заявление о постановке на учет в качестве налогоплательщика единого налога.

Таким образом, с 01.01.2013 налогоплательщиками единого налога являются организации и индивидуальные предприниматели, изъявившие желание применять систему налогообложения в виде ЕНВД и подавшие в налоговый орган заявления о постановке на учет в качестве налогоплательщиков указанного налога.

Как разъяснил Минфин России в письме от 27.12.2012 № 03-02-07/2-183 в случае, если организация (индивидуальный предприниматель) состоит на учете в налоговом органе в качестве налогоплательщика ЕНВД до вступления в силу Федерального закона от 25.06.2012 № 94-ФЗ и желает продолжить уплату этого налога, то повторной подачи этим лицом заявления о постановке на учет в налоговом органе в качестве налогоплательщика ЕНВД не требуется.

В то же время в случае, если организацией (индивидуальным предпринимателем) применялась система налогообложения в виде ЕНВД, в том числе представлялись в налоговый орган налоговые декларации по ЕНВД, но не было подано заявление о постановке на учет в налоговом органе в качестве налогоплательщика ЕНВД, то при изъятии этим лицом желания продолжить в 2013 году уплачивать единый налог следует подать заявление о постановке на учет в налоговом органе в качестве налогоплательщика ЕНВД, указав в заявлении дату начала применения системы налогообложения в виде ЕНВД, соответствующую дате начала первого налогового периода, за который представлялась в этот налоговый орган налоговая декларация по ЕНВД.

В случае, если указанной организацией (индивидуальным предпринимателем) заявление о постановке на учет в качестве налогоплательщика ЕНВД не будет подано в налоговый орган до представления в 2013 году налоговой декларации по ЕНВД за первый налоговый период, и налоговый орган не будет уведомлен о переходе этого лица на упрощенную систему налогообложения, то эта организация (индивидуальный предприниматель) признается с 2013 года налогоплательщиком, применяющим общий режим налогообложения.



## ПРОКУРАТУРА ИНФОРМИРУЕТ

### ПРОКУРАТУРОЙ АДМИРАЛТЕЙСКОГО РАЙОНА ПРОВЕДЕНА ПРОВЕРКА СОБЛЮДЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА, РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОПРОСЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ И СОДЕРЖАНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

В конце января 2013 года прокуратурой Адмиралтейского района проведена проверка соблюдения требований законодательства, регулирующего вопросы эксплуатации и содержания жилищного фонда, и законодательства, направленного на минимизацию последствий террористических актов на территории Адмиралтейского района, обслуживаемой управляющими компаниями ООО «Жилкомсервис № 1 Адмиралтейского района» и ООО «Жилкомсервис № 2 Адмиралтейского района». В ходе проведения данной проверки было установлено, что на фасадах ряда жилых домов имеются надписи-граффити. Согласно требованиям к содержанию фасадов зданий в Санкт-Петербурге, установленным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 14.09.2006 № 1135, лица, на которых возложены соответствующие обязанности, обязаны сохранять архитектурно-художественное убранство зданий. Неприятие мер по сохранению фасадов многоквартирных домов в надлежащем состоянии влечет нарушение архитектурно-художественного убранства здания и формирования визуального восприятия исторической застройки района.

Кроме того, как установлено в ходе проверки, нанесение надписей-граффити на фасады было невозможно без проникновения изготовившего ее лица в чердачные помещения домов, а через него – непосредственно на крышу, при нахождении на которой и были выполнены надписи.

Возможность беспрепятственного вход в чердачное помещение и на крышу создает реальную угрозу жизни и здоровью людей, поскольку влечет значительное снижение уровня антитеррористической защищенности здания и в случае совершения в его помещениях преступлений террористической направленности, может повлечь значительное увеличение количества пострадавших лиц, степени тяжести вреда, причиненного их здоровью, а также размера причиненного материального ущерба.

По результатам проведенной проверки прокуратурой района в адрес ООО «Жилкомсервис № 1 Адмиралтейского района» направлено представление об устранении нарушений федерального законодательства, а также 26 исковых заявлений в суд об обязанности ООО «Жилкомсервис № 1 Адмиралтейского района» и ООО «Жилкомсервис № 2 Адмиралтейского района» устранить нарушения законодательства путем устранения граффити с фасадов зданий обслуживаемой территории.

### КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ

Прокуратурой Адмиралтейского района проведена проверка соблюдения законодательства об охране объектов культурного наследия организациями – арендаторами помещений в домах, включенных в перечень объектов культурного наследия на территории Адмиралтейского района. В частности были проверены организации, занимающие площади объектов культурного наследия федерального значения: Дома Домонтовичей и Усадьбы Демидовых.

В ходе проверки было установлено, что арендаторами вышеуказанных помещений были нарушены требования п. 5 ст. 55 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ, согласно которому обязательным условием заключения договора аренды объекта культурного наследия является охранное обязательство пользователя объектом культурного наследия. Охранное обязательство является документом, который определяет порядок и сроки проведения реставрационных, ремонтных и иных работ по сохранению объекта культурного наследия, а также иные обеспечивающие сохранность объекта требования, условия доступа к нему граждан. Таким образом, отсутствие охранного обязательства и ненадлежащее исполнение обязанностей должностных лиц организации по своевременному его заключению могут повлечь причинение вреда памятнику истории и культуры, ущемление прав граждан на доступ к культурным ценностям, нанести ущерб историко-художественной ценности объекта культурного наследия.

В этой связи по итогам проверки прокуратурой района в адрес организаций-арендаторов, допустивших нарушения, было направлено четыре представления об устранении нарушений законодательства об охране объектов культурного наследия и распоряжении государственным имуществом.

### ПРОКУРАТУРОЙ АДМИРАЛТЕЙСКОГО РАЙОНА ПРОВЕДЕНА ПРОВЕРКА СОБЛЮДЕНИЯ ПРАВ И ЗАКОННЫХ ИНТЕРЕСОВ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ, ВОСПИТЫВАЮЩИХСЯ В НЕБЛАГОПОЛУЧНЫХ СЕМЬЯХ

В целях проверки полноты и достаточности мер, принимаемых субъектами профилактики, направленных на раннее выявление семей, находящихся в социально опасном положении, принятие мер упреждающего характера, в конце января 2013 года в прокуратуре Адмиралтейского района были созданы мобильные рабочие группы, в состав которых вошли: оперативный состав прокуратуры района, должностные лица субъектов профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних (сотрудники УМВД России по району, отдела социальной защиты населения, отдела образования, отдела здравоохранения администрации района, представители органов опеки и попечительства), а также представитель Уполномоченного по правам ребенка в Санкт-Петербурге.

В период с 29 по 31 января 2013 года в вечернее время указанными мобильными группами осуществлялись выходы во все семьи, находящиеся в социально опасном положении, состоящие на учете в ПДН УМВД России по Адмиралтейскому району Санкт-Петербурга, имеющие несовершеннолетних детей. В настоящее время на учете состоит 96 подобных семей, однако фактически провести обследование условий проживания детей представилось возможным только в 84 семьях ввиду отсутствия некоторых родителей дома на момент проверки.

Прокуратурой района в ходе проверки было установлено, что указанные семьи систематически посещаются инспекторами ПДН УМВД района, родители имеют необходимые контакты для обращения в случае необходимости, сотрудниками органов социальной защиты населения осуществляется патронаж данных семей, оказывается различная помощь, содействие в оформлении документов и пособий.

Как правило, основанием постановки семьи на учет является ненадлежащее исполнение родительских обязанностей в отношении своих несовершеннолетних детей по причине употребления алкоголя родителями.

В ходе проверки прокуратурой района выявлены семьи, которые уже длительное время не оказывают отрицательного влияния на своих детей и которых необходимо снять с учета (родители трудоустроились, перестали употреблять алкоголь, у детей имеется все необходимое для полноценного развития).

Тем не менее, в отношении 9 родителей составлены административные протоколы по ч.1 ст. 5.35 КоАП РФ (неисполнение или ненадлежащее исполнение родителями или иными законными представителями несовершеннолетних обязанностей по содержанию, воспитанию, обучению, защите прав и интересов несовершеннолетних). В отношении 1 родителя решается вопрос о предъявлении искового заявления о лишении родительских прав.

Также было выявлено, что участковыми уполномоченными полицией профилактическая работа с указанным контингентом не проводится. Семьи не знают, кто является их участковым уполномоченным полицией, а также то, что они состоят на профилактическом учете в УУП УМВД России по району и с ними должна проводиться профилактическая работа. В этой связи в адрес начальника УМВД РФ по Адмиралтейскому району направлено требование об устранении нарушений федерального законодательства.

### ПРОКУРАТУРОЙ АДМИРАЛТЕЙСКОГО РАЙОНА ПРОВЕРЕНА ЗАКОННОСТЬ ВОЗБУЖДЕНИЯ УГОЛОВНОГО ДЕЛА

18 февраля 2013 года СО по Адмиралтейскому району ГСУ СК РФ по г. Санкт-Петербургу возбуждено уголовное дело по факту совершения преступления, предусмотренного ч.3 ст. 290 УК РФ (получение должностным лицом взятки за незаконные действия (бездей-



## ПРОКУРАТУРА ИНФОРМИРУЕТ

стве). Данное решение признано прокуратурой района законным и обоснованным.

Как установлено в ходе доследственной проверки, 18 февраля 2012 года в период времени с 01 часов 00 минут до 02 часов 50 минут помощник дежурного 2 отдела полиции УМВД России по Адмиралтейскому району г. Санкт-Петербурга 38-летний Валерий Захарко, находясь при исполнении своих обязанностей, принял взятку денежными средствами в сумме 6000 рублей за освобождение из 2 отдела полиции УМВД России по Адмиралтейскому району г. Санкт-Петербурга троих иностранных граждан и не составление на них протоколов об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст. 18.8 КоАП РФ (нарушение иностранным гражданином или лицом без гражданства правил въезда в Российскую Федерацию либо режима пребывания (проживания) в Российской Федерации).

Также в ходе осмотра места происшествия была обнаружена курительная трубка, содержимое которой направлено на оперативное исследование с целью установления следов наркотических средств и (или) психотропных веществ.

В настоящее время Валерий Захарко задержан в порядке ст.ст. 91, 92 УПК РФ, решается вопрос об избрании в отношении него меры пресечения в виде заключения под стражу.

### **НАПРАВЛЕНО В СУД УГОЛОВНОЕ ДЕЛО В ОТНОШЕНИИ ПРЕПОДАВАТЕЛЯ ОБЖ, ОБМАННЫМ ПУТЕМ ЗАВЛАДЕВШЕГО ДЕНЕЖНЫМИ СРЕДСТВАМИ ДВАДЦАТИ АБИТУРИЕНТОВ**

11 февраля 2013 года прокурором Адмиралтейского района Санкт-Петербурга утверждено обвинительное заключение по обвинению Олега Марченко в совершении двадцати эпизодов преступления, предусмотренного ч.ч.2 и 3 ст. 159 УК РФ (мошенничество, совершенное с причинением значительного ущерба гражданину и в крупном размере).

Как установлено в ходе следствия, ранее не судимый 50-летний преподаватель ОБЖ ГБОУ СОШ № 564 Олег Марченко на базе вышеуказанной школы в период с 2005 по 2012 годы организовал платное обучение студентов, якобы зачисленных в Военную академию тыла и транспорта имени генерала Хрулева А. В., структурного подразделения «Вольский филиал военной академии тыла и транспорта». При этом, представляясь преподавателем вышеуказанного заведения, брал с абитуриентов денежные средства за поступление (в размере от 15000 до 30000 рублей), впоследствии читал лекции по предметам, принимал зачеты и экзамены, проставлял оценки в зачетки, выдавал справки с «места учебы». За «обучение» лже-преподаватель ВУЗа ежемесячно взимал плату, которая повышалась с каждым годом. По окончании «обучения» студентам выдавался фиктивный диплом и выписка итоговых оценок успеваемости. В общей сложности Олег Марченко обманым путем завладел денежными средствами двадцати человек на сумму около четырех миллионов рублей.

В настоящий момент Олег Марченко содержится под стражей, дело направлено в Ленинский районный суд Санкт-Петербурга для рассмотрения по существу.

### **ВНИМАНИЕ! РАЗЫСКИВАЕТСЯ ТЕГЕРЛИН ГЕННАДИЙ ЛЕОНИДОВИЧ ЗА МОШЕННИЧЕСТВО В КРУПНОМ РАЗМЕРЕ В СФЕРЕ ТУРИСТИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

18 февраля 2013 года постановлением Октябрьского районного суда уголовное дело по обвинению Геннадия Тегерлина в совершении 40 эпизодов преступления, предусмотренного ч.3 ст. 159 УК РФ (мошенничество, совершенное в крупном размере) приостановлено в связи с тем, что обвиняемый скрылся от суда и место его пребывания неизвестно.

50-ти летний ранее не судимый Геннадий Тегерлин обвиняется в том, что в течение 2008—2009 обманным путем завладел денежными средствами 40 человек на общую сумму более 3,5 млн. рублей. Все потерпевшие обращались в туристическую фирму «Аттика-Холидейс», в которой работал подсудимый, заключали договоры на приобретение туров в Китай, Иорданию, Ливан и другие экзотические страны, оплачивали турпакет, однако в должданный отпуск так никто из них и не улетел. Многие прямо в аэропорту узнавали, что их фамилии в списках пассажиров на рейс не значатся.

За совершение мошеннических действий Геннадий Тегерлин был задержан летом 2009, более двух лет длилось следствие, в марте 2012 уголовное дело было направлено в Октябрьский районный суд Санкт-Петербурга. В настоящий момент решается вопрос об окончании судебного следствия, однако после новогодних праздников подсудимый, находящийся на подписке о невыезде, в суд не явился. Неоднократно выезжавшие по месту его жительства судебные приставы не смогли обнаружить его местонахождение.

Также стало известным, что в настоящий момент в правоохранительные органы Санкт-Петербурга поступают заявления от обманутых туристов, которые осенью 2012 передали Геннадию Тегерлину, работавшему на тот момент в турфирме «Конфудий», денежные средства за поездку в Китай; обязательства по договору исполнены им не были, а сам он перестал отвечать на звонки.

В этой связи Геннадию Тегерлину была изменена мера пресечения на заключение под стражу, подсудимый объявлен в розыск.

### **ПРОВЕРЕНЫ «ПОЛУШКИ»**

12.02.2013 прокуратурой Адмиралтейского района проведена проверка соблюдения санитарно-эпидемиологического законодательства в трех магазинах «Полушка», принадлежащих ООО «Любавушка Ритейл Групп». В ходе проверки выявлен ряд нарушений, в частности: отсутствие у части светильников, находящихся в помещениях для хранения и реализации пищевых продуктов, защитных плафонов для предохранения от повреждения и попадания стекла на продукт; изготовление полуфабрикатов и готовой продукции – кури-гриль при отсутствии условий для данного вида деятельности; отсутствие в фасовочном помещении для овощной продукции подводки горячей и холодной воды к моечным ваннам; отсутствие фасовочного помещения для кури и для сыра. Также установлены нарушения правил хранения готовой продукции и сырья, в т.ч. хранение пищевых продуктов вне складских помещений (в производственном коридоре), некачественная текущая уборка всех помещений для хранения пищевых продуктов, отсутствие организации централизованной стирки санитарной одежды. Помимо вышеизложенного проверкой установлено, что ООО «Любавушка Ритейл Групп» допущены нарушения санитарно-эпидемиологического законодательства при сборе, накоплении и размещении отходов производства и потребления, выразившиеся в несвоевременном вывозе картонной тары из магазина. В одном из проверенных магазинов на расфасованном в магазине товаре (сыр, кондитерские изделия) указан недостоверный срок годности.

В этой связи в отношении ООО «Любавушка Ритейл Групп» возбуждены три дела об административных правонарушениях, предусмотренных ст.6.3 КоАП РФ (нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, выразившееся в нарушении действующих санитарных правил и гигиенических нормативов, невыполнении санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий), ст.8.2 КоАП РФ (несоблюдение экологических и санитарно-эпидемиологических требований при сборе, накоплении, размещении и ином обращении с отходами производства и потребления), ст.14.7 КоАП РФ (введение в заблуждение относительно качества товара в организациях, осуществляющих реализацию товаров).

## **«Петербургская Коломна»**

Учредитель – Муниципальный совет  
МО «Муниципальный округ № 1»

Газета зарегистрирована в УФС по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по СЗФО 12 октября 2005 г. Свидетельство ПИ № ФС2-7762  
Главный редактор О. В. Столярова  
Адрес редакции: 190068, Санкт-Петербург, наб. Крюкова канала, д. 11

Тираж 1000 экз.

Подписано в печать 22.02.2013 г. Время подписания в печать (установленное по графику и фактическое) 9:00 час. Дата выхода в свет 27.02.2013 г.  
Изготовлено в ООО «РПК «Макс Принт»  
Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, д. 14, оф. 206  
Бесплатно.